

Immobilienkaufmann (m/w/d) Wohnungsbewirtschaftung

(7708)

📍 Standort: Berlin 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 📅 Arbeitszeit: 39 - 39 Stunden pro Woche
📄 Gehaltsspektrum: 44500 Euro pro Jahr 📅 Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Ihre Karriere in der Immobilienbranche!

Zukunft in Berlin – Die Karriere als **Immobilienkaufmann (m/w/d) in der Wohnungsbewirtschaftung** beginnt hier!

- **Tarifgebundene Löhne und übertarifliche Bezahlung** – klare Standards und faire Vergütung
- **Langfristige Einsätze** – echte Chancen auf Übernahme
- **Bonuszahlungen** – Zuschläge und Sonderprämien für besondere Leistungen
- **Urlaubs- und Weihnachtsgeld** – zusätzliche finanzielle Stabilität
- **Freizeitausgleich** – Überstunden werden durch bezahlte freie Zeit ausgeglichen
- **Schneller Einstieg** – unkomplizierter Start, auch ideal für Berufseinsteiger:innen und Berufsanfänger:innen
- **Wertvolle Berufserfahrung** – Aufbau von Expertise in einem hochprofessionellen Umfeld, auch ideal für den Karriereaufbau
- **Betriebliche Gesundheitsvorsorge** – Unterstützung für körperliches und mentales Wohlbefinden
- **Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten** – kontinuierliche Entwicklung und Ausbau der eigenen Fähigkeiten

Alle Vorteile unter: <https://www.vilo-personal.de/karriere-bei-vilo/mitarbeitervorteile/>

Die Stelle ist zunächst befristet bis 31.10.2027.

Ihre Aufgaben...

Als **Immobilienkaufmann (m/w/d) Wohnungsbewirtschaftung** sind Sie zuständig für die Koordination externer Dienstleister sowie Einholung und Auswertung von Angeboten für Bewirtschaftungsleistungen:

- Prüfung von Rechnungen und Bestellungen sowie Pflege immobilienwirtschaftlicher Stammdaten
- Unterstützung bei der Betriebs- und Heizkostenabrechnung sowie Prüfung abrechnungsrelevanter Daten
- Vorbereitung von Vertragsabschlüssen, Ausschreibungen und Vergabeverfahren sowie Unterstützung im Vertragscontrolling
- Betreuung von Wohnliegenschaften und Ansprechperson für Mieter:innen, Versorgungsunternehmen und Dienstleister
- Bearbeitung von Störungs- und Mängelmeldungen in Zusammenarbeit mit dem Baumanagement
- Erfassung und Prüfung von Zählerständen sowie Vorbereitung der Bearbeitung von Versicherungsfällen
- Unterstützung bei der Überwachung und Dokumentation von Betreiber- und Verkehrssicherungspflichten

Ihre Qualifikationen...

- **Abgeschlossene kaufmännische Berufsqualifikation**, idealerweise als Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau (m/w/d) oder im Bereich Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- **Grundlegende betriebs- und immobilienwirtschaftliche Kenntnisse**, vorzugsweise mit Erfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Kenntnisse in der Heiz- und Nebenkostenabrechnung von Vorteil
- Gute MS-Office-Kenntnisse und sicherer Umgang mit gängigen IT-Anwendungen
- Strukturierte, zuverlässige und sorgfältige Arbeitsweise sowie Organisationsgeschick und Verantwortungsbewusstsein
- Kommunikationsstärke und Freude an der Zusammenarbeit mit Mieter:innen, Dienstleistern und internen Fachbereichen

Unser Versprechen...

Bei **Vilo-Personal** stehen **Sie** im Mittelpunkt. Wir begleiten Sie persönlich, reagieren schnell und unterstützen Sie auf Ihrem beruflichen Weg – **verlässlich und auf Augenhöhe**. Sie profitieren von unserer **langjährigen Erfahrung**, unserem **starken Kundennetzwerk** und unserer **Marktkennntnis**. Wir bereiten Sie auf Gespräche vor und begleiten Sie bei Bedarf persönlich. Dazu erhalten Sie **echte Karrierechancen** bei namhaften Unternehmen.

Jetzt einfach bewerben!

Alle Stellen sowie die Möglichkeit der Initiativbewerbung unter: www.vilo-personal.de

Fragen? Ihre Ansprechpartner:innen helfen unter **Tel.: +49 30 166 390 390**

Mehr über uns auf LinkedIn [@vilo-personal-gmbh](#) und Instagram [@vilo_personal](#)

[Hier geht's zur Newsletter - Anmeldung.](#)

Alle Gender willkommen!

Wichtig: Gültige Arbeitserlaubnis für Deutschland erforderlich!

Befristung: 31.10.2027

Befristungsgrund: Projektbezogene AÜ

